

Vypracoval: ALBRECHT		Kreslil:	Ved..proj.: ALBRECHT	PETR ALBRECHT- PROJKA <i>Gregorova2563 , 397 01 Písek</i> <i>email:projka@seznam.cz</i> <i>IČO: 11316349</i>
MěÚ/OÚ: Písek		St.Ú: Písek		
Investor: Základní škola E.Beneše a Mateřská škola Písek, Mírové nám.1466, Mírové nám. 1466, 397 01 Písek				
Akce:				Datum: 02/2015 Měř.:
CENTRÁLNÍ ŠATNY PRO ŽÁKY ZŠ E. BENEŠE PÍSEK – 2. ETAPA				Stupeň PD: DPS
				Paré č.
Obsah:				č.výkresu
PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ ZPRÁVA				

OBSAH :

- 1.1. Identifikační údaje
- 1.2. Základní údaje a účel stavby
- 1.3. Architektonické řešení
- 1.4. Údaje o dispozici
- 1.5. Kapacity stavby
- 1.6. Konstrukční a stavební řešení – etapy výstavby
- 1.7. Obsah projektové dokumentace 2. etapy

1.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1.1. Identifikační údaje stavby

Název akce: Výstavba centrálních šaten
v ZŠ Edvarda Beneše Písek.

Místo stavby: Mírové náměstí 1466
397 01 Písek, Budějovické předměstí

Kraj : Jihočeský
Obec : Písek (549240)
Katastr. území: Písek (720755)
Parc. číslo: 1753/2
Číslo LV: 15231
Způsob využití: zeleň
Druh pozemku: ostatní plocha

Stupeň projektu: DPS

1.1.2. Identifikační údaje stavebníka

Stavebník : Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek,
Mírové nám. 1466

Mírové nám. 1466
397 01 Písek

IČ: 70943125

Vlastnické právo: Město Písek
Velké náměstí 114, Vnitřní Město, 397 19 Písek

1.1.3. Identifikační údaje projektanta

Stavební část : Petr Albrecht – PROJKA
Gregorova 2563
397 01 Písek
IČ: 11316349, RČ.ČKAIT : 0101628

Arch. návrh : Ing. Arch. Richard Pechoušek

Požární bezpečnost: František Kasík – PROJKA
Mukařovského 2301
397 01 Písek
RČ. ČKAIT : 01011659

ZI + Vytápění - Ing. Michal Albrecht
autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb
Neklanova 375,
397 01 Písek
ČKAIT č. 101921

Elektroinstalace: Ing. Václav Friedl
Gregorova 2500
397 01 Písek
aut. ing. pro techniku prostředí
spec. elektrotech. zařízení
RČ. ČKAIT : 0101295

1.2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE A ÚČEL STAVBY

Přetrvávající dlouhodobý problém t.j. nedostatečná kapacita šaten pro žáky základní školy, jejich nevhodné umístění v prostoru hlavních komunikačních chodeb s podmíněným souhlasem OHS do roku 2013 jsou důvodem návrhu na řešení nových centrálních šaten pro žáky 1. a 2.stupně Základní školy Edvarda Beneše v Písku.

V současné době jsou šatny žáků 1. stupně v suterénu staré budovy odtržené od vstupu do budovy. Šatny žáků 2. stupně jsou umístěny v učebním pavilonu v prostoru určeném pro učebnu. Nedostatečná kapacita šaten obou stupňů je nahrazena umístěním šatních skříněk v celé délce spojovacího koridoru mezi oběma pavilony a jídelnou. Tímto řešením dochází k zúžení průchozího profilu chodby na cca 2,0 m což je v rozporu s požadavky požární bezpečnosti na únikové cesty a striktním požadavkem Vyhl. 268/2009 Sb. Chodby tvořící hlavní komunikační spojení musí být min. šířky 3,0 m. Neopomíjeným nedostatkem je dále křížení čistého a špinavého provozu odporujícím základním hygienickým požadavkům na provoz škol.

Výstavba nových centrálních šaten s kapacitou pro celkový počet žáků 1. a 2. stupně ZŠ E. Beneše budou vytvořeny základní podmínky pro bezproblémový a bezpečný provoz školy.

1.3. ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Výchozím podkladem pro zpracování dalšího stupně projektové dokumentace pro Územní řešení je „Architektonická studie“ zpracovaná Ing.arch. Richardem Pechouškem v roce 2006. Záměr stavby objektu centrálních šaten v areálu školy není v rozporu s ÚPn SÚ Písek a je odsouhlasen MěÚ Písek odbor výstavby a územního plánování.

Územní souhlas k plánované „Výstavbě centrálních šaten ZŠ E.Beneše v Písku“ vydal MěÚ Písek odbor výstavby a územního plánování dne 17.7.2012 Čj: výst/2761216420/2012/Koš-2S-St/Spouh.

Halový objekt šaten půdorysného rozměru 30,0 x 13,4 m je řešen formou přízemního halového pavilonu, vestavěného mezi stávající přízemní garáže, spojovací koridor s dílnami a 3. podlažní pavilon 2. stupně.

Vstupní jižní průčelí je situováno do otevřeného prostoru prostranství školy mezi 1 a 2. stupněm. Nástup žáků do školy hlavní přístupovou komunikací pro 2. stupeň a tělocvičnu z Mírového náměstí. Na tuto komunikaci bude napojen hlavní přístupový chodník k šatnám š. 3,0 m.

Pavilon šaten svou proporcí s plochou střechou vhodně doplňuje stávající síť spojovacích budov a koridorů mezi 1 a 2. stupněm a stravovacím pavilonem. Vstupní prosklené průčelí s předsazeným zádveřím a nakrytým průčelím s přetaženou střechou, vytvoří dominantní prvek středu areálu oproti dnešní řádní spojovací chodbě s garážemi. Objekt šaten bude vhodným pohledovým a provozním spojovacím článkem mezi „starou“ školní budovou a panelovým proskleným pavilonem 2. stupně.

1.4. ÚDAJE O DISPOZICI

Vnitřní halový prostor tvořící jeden společný prostor pro žáky 1 a 2. stupně je přístupný z halového zádveří s čistící zónou a odpočinkovým prostorem. Hlavní vstup vyúsťuje do přístupového chodníku š. 3,00 m, který probíhá v zeleném prostranství školy, které bude architektem zahradní architektury upraveno pro odpočinkovou a relaxační činnost školy (lavičky, drobná sportovní a pohybová činnost s vybavením, keřová a vyšší výsadba).

Dispozice šaten je řešena jednoprostorově a provozně členěna střední širokou chodbou na dvě symetrické části pro žáky 1 a 2. stupně. Ukládání oděvů je řešeno formou šatních skříněk řazených do průchozích sekcí situovaných kolmo k obslužným chodbám s vyústěním do vstupní přístupové chodby. Příchod a odchod do školních pavilonů spojovacím krčkem ústícím do stávajícího spojovacího koridoru mezi 1 a 2. stupněm, jídelnou, družinou a volným zahradním prostranstvím. Hlavní komunikační pruh šatnami v návaznosti na vstupní portál je min. šířky 3,00 m.

Vlastní šatny jsou řešeny skříňkové, uzamykatelné, halové bez šatních kójí. Mezi skříňkami jsou umístěny lavičky pro přezouvání, stěny jsou obloženy, případně opatřeny omyvatelným nátěrem.

Výšková úroveň šaten koresponduje s úrovní podlah spojovacího koridoru v místě křížení s koridorem do jídelního pavilonu. Ve smyslu Vyhl. 398/2009 Sb. jsou šatny včetně návaznosti na spojovací koridor řešeny jako bezbariérové, umožňující užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Vlastní ZŠ E. Beneše není vzhledem k absenci výtahů řešena ani využívána jako bezbariérová.

1.5. KAPACITY STAVBY

zastavěná plocha	458,0 m ²
obestavěný prostor	2.150,0 m ³
půdorysná plocha - šatny	377,40 m ²
- zádveří	38,00 m ²

celkem	415,40 m ²

počet žáků:	- 1. stupeň	420
	- 2. stupeň	340

	celkem	760

plocha šaten na žáka 0,49 m²
(Požadovaná plocha na 1 žáka dle Vyhl.343/2009 Sb. - 0,25 m²)

počet šatních 3 skříněk/sekce = 18
počet sekcí = 8
počet žáků v sekci = 18 x 3 x 2 = 108 žáků/sekce (praxe 2 žáci v 1 skřínce)

kapacita pro počet žáků celkem: 108 x 8 sekcí = 864 žáků

(Použité stáv. skřínky 3 dveřové rozm. 500 x 925 x 1880 mm

1.6. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNÍ ŘEŠENÍ – ETAPY VÝSTAVBY

Halový objekt šaten půdorysného rozměru 30,0 x 13,4 m je řešen formou přízemního halového pavilonu. Nosná konstrukce - obvodová, zděná z keramických cihel tl. stěny 450 mm. Založení stavby na betonových základových pásech. Střešní konstrukce - z dřevěných lepených vazníků plnostěných v osovému modulu 4,2 m. Střecha plochá, větraná s povlakovou krytinou z modifikovaných pásů. Odvodnění střechy podřímsovými žlaby v átriu do nové kanalizace s napojením na stávající kanalizační sběrač před kotelnou 1.stupně.

Vnitřní energetické rozvody tj. vytápění, elektroinstalace slaboproudu i silnoproudu a rozvody vody jsou napojeny na stávající energetické sítě uvnitř areálu.

V 1. etapě výstavby realizované v 06-08/2014 byla v rámci "Výstavby centrálních šaten" bylo realizováno:

- objekt SO 01 – Přípojka dešťové kanalizace (napojení svodů stávajícího koridoru a přípojky dešťových svodů plánované výstavby šaten ukončené v úrovni terénu).
 - Přípojka vody pro šatny koridorem ukončená za obvodovou zdí.
 - Přípojka ÚT pro šatny z výměňkové stanice koridorem ukončená vývodem v obvodové stěně
 - Odstranění betonových ploch a sejmutí zatravněného povrchu v prostoru výstavby šaten.
- objekt SO 02 - Střecha garáží (změna spádu střešní konstrukce)
- objekt SO 03 - Zateplení spojovacího koridoru (včetně výměny oken a zakrytí podstropních rozvodů)

V 2.etapě „Centrální šatny pro žáky ZŠ E. Beneše Písek – 2.etapa“ bude realizováno:

- Objekt SO 01 – Objekt šaten (ucelená výstavba objektu včetně řemesel a napojení na inženýrské sítě).
- Objekt SO 04 - Zpevněné plochy a sadové úpravy.

Výstavbou 2. etapy bude definitivně ukončen stavební záměr na „ Výstavbu centrálních šaten ZŠ E. Beneše Písek“.

1.7. OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE 2. ETAPY

A. Průvodní a souhrnná zpráva

SO 01 – Objekt šaten

D.1.1. Architektonicko stavební řešení

D.1.2. Stavebně konstrukční řešení

D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení stavby

D.1.4. TPS - Zdravotně technické instalace

- Vytápění

- Silnoproudá elektrotechnika, elektr. komunikace, MAR

- EPS

SO 02 – Zpevněné plochy a sadové úpravy